



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду и локални економски развој
Број: ROP-KUR-19259-LOC-1/2026
Дана: 18.06.2026.године
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Општине Куршумлија, поступајући по захтеву број: ROP-KUR-19259-LOC-1/2026, који је дана: 15.06.2026. године поднео: Дарко Михајловић [REDACTED] у складу са чланом 8.ђ) Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14,83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: ROP-KUR-19259-LOC-1/2026 од 15.06.2026.године за издавање локацијских услова за катастарске парцеле број: 5280, 5972 и 5977 КО Куршумлија, општина Куршумлија, Топлички округ, због **формалних недостатака**.

Образложење

Дарко Михајловић [REDACTED] поднео је, дана: 15.06.2026.године, преко пуномоћника: Срђан Милићевић [REDACTED] захтев кроз ЦЕОП систем под бројем: ROP-KUR-19259-LOC-1/2026 за издавање локацијских услова за катастарске парцеле број: 5280, 5972 и 5977 КО Куршумлија, општина Куршумлија, Топлички округ, ради изградње рибњака и воденице на к.п.бр. 5280 КО Куршумлија са уређењем постојећег канала за довод воде на к.п.бр.5977 (Јаз) са израдом водозахвата на к.п.бр.5972 (река Топлица).

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Идејно решење – 1. Пројекат архитектуре за изградњу воденице са надстрешницом спратности II на КП: 5280 КО Куршумлија, Општина Куршумлија, врста радова: нова градња, израђено од стране пројектанта: Привредно друштво "VUK Inženjering 027" – Ул. Ратка Павловића 14/10, Прокупље, број техничке документације: 0906/ИДР-А-26, Прокупље, 09.06.2026, потписано од стране одговорног пројектанта: Бојана Т Вукадиновић, дипл.инж.грађ., број лиценце: 317 8389 04, у pdf-у,
- Идејно решење – 3. Хидротехничке инсталације за изградњу рибњака и воденице на к.п.бр. 5280, са уређењем постојећег канала за довод воде на к.п.бр.5977 (јаз) са

израдом водозахвата у реци Топлици на к.п.бр.5972 (река Топлица), све КО Куршумлија, врста радова: нова градња, израђено од стране пројектанта: Kostić proing d.o.o.18205 Niška Banja Kraljevića Marka br.6, Нишка Бања, број техничке документације: 0-7/26, Нишка Бања, 20.05.2026, потписано од стране одговорног пројектанта: Лука Костић, дипл. грађ. инж., број лиценце: 314 7745 04, у pdf-у,

- Хидролошки елаборат карактеристични протицаји реке Топлице (Профил водозахвата непосредно низводно од ушћа Бањске реке), у pdf-у,
- Главна свеска идејног решења за изградњу рибњака и воденице на к.п.бр. 5280, са уређењем постојећег канала за довод воде на к.п.бр.5977 (јаз) са израдом водозахвата у реци Топлици на к.п.бр.5972 (река Топлица), све КО Куршумлија, број техничке документације: 0-7/26 Нишка Бања, 20.05.2026., Куршумлија, потписана од стране главног пројектанта: Лука Костић, дипл. грађ.инж., број лиценце: 314 7745 04, у pdf-у,
- Графички прилози Идејног решења- пројекат архитектуре за воденицу са надстрешницом у dwg формату,
- Графички прилози Идејног решења- хидротехничке инсталације за изградњу рибњака и воденице на к.п.бр. 5280 КО Куршумлија са уређењем постојећег канала за довод воде на к.п.бр.5977 (Јаз) са израдом водозахвата на к.п.бр.5972 (река Топлица)м, у dwg формату,
- Графички прилози Главне свеске, мај, 2026.године, у dwg формату,
- Катастарско-топографски план, бр.пр.952-046-49516/2026, у pdf-у,
- Пуномоћје за Милићевић Срђана,
- Списак парцела које су предмет захтева, потписан од стране одговорног пројектанта,
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од 2.500,00 динара и
- Доказ о уплати РАТ за подношење захтева у износу од 5.300,00 динара.

Према члану 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.96/2023), по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника;
- 5) у случају из члана 6. став 3. овог правилника, поднет геодетски снимак.

Чланом 8. истог Правилника прописано је да: "Ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, орган коме је поднет захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова ће захтев одбацити закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев). Орган коме је поднет захтев, ће захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за

одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона."

Увидом у захтев и достављену техничку документацију, надлежни орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, односно:

1) Чланом 57. став 4. Закона о планирању и изградњи и чланом 9. Уредбе о локацијским условима прописано је да уколико је планским документом прописана израда урбанистичког пројекта, или је урбанистички пројекат израђен по захтеву инвеститора, локацијски услови се издају на основу тог планског документа и урбанистичког пројекта и у поступку издавања локацијских услова неће се прибављати услови ималаца јавних овлашћења ако су исти прибављени у поступку израде и потврђивања урбанистичког пројекта, већ ће наведени услови истовремено бити и услови који се користе приликом издавања локацијских услова, уколико се уз захтев за издавање локацијских услова достави и потврђен урбанистички пројекат и ако приликом разраде пројекта није дошло до измена које би утицале на услове прибављене у поступку израде урбанистичког пројекта.

- Уз захтев за издавање локацијских услова **није достављен потврђен урбанистички пројекат** који је у главној свесци наведен као основ за издавање локацијских услова.

2) Хидролошки елаборат карактеристичних протицаја реке Топлице не садржи број и датум израде, као и податке о пројектанту, **односно подаци у главној свесци**, део: 0.5. Садржај техничке документације и део: 0.6. Подаци о лицима која су израдила елаборате и студије, **нису у складу са приложеним елаборатом**.

3) У захтеву и главној свесци у делу: 0.7. Општи подаци о објекту и локацији, дати подаци о типу објекта, категорији, класификацији појединих делова објекта и учешћу у укупној површини објекта, намени објекта у целини и доминантној категорији нису у складу са Правилником о класификацији објекта ("Сл.гласник РС", бр.22/2015) и у захтеву нису дати подаци за септичку јаму.

4) У главној свесци **нису дати подаци о начину прикључења објекта на инфраструктуру** (електродистрибутивну, водоводну и канализациону мрежу) уз навођење предвиђених капацитета.

5) Урбанистичке параметре (коэф.заузетости и др.) дати у складу са урбанистичким пројектом.

6) У графичком делу идејног решења хидротехничких инсталација, лист бр.10, **ускладити назив цртежа** са осталим деловима техничке документације и подацима у захтеву .

Сходно напред наведеном, одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, нема обавезу достављања документације поднете уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа накнаду за вођење централне евиденције.

Уз усаглашен захтев уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Куршумлија, преко овог Одељења, у року од три дана од дана достављања истог.

Закључак се доставља:

1. *Подносиоцу захтева,*

2. Регистратору ради објављивања.

Обрадила,

Саветник на пословима из области урбанизма и обједињене процедуре:

Наташа Ђуровић, дипл.инж. грађ.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

Снежана Радовић, дипл. економиста